

# Grundejerforeningen Gyvelbugten



Generalforsamling  
22. august 2020 kl. 10.00  
i Odden Forsamlingshus

# Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning (vedlagt)
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab (vedlagt)
4. Forslag fra bestyrelsen
  - Årlig kontingent uændret 800 kr.
  - Eventuel forlængelse af græsningsperioden i efteråret
5. Forslag fra medlemmer
  - Ingen modtaget
6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer for to år  
Bjarne og Jytte er på valg og genopstiller begge
7. Valg af suppleant til bestyrelsen for et år  
Berit er på valg og genopstiller
8. Valg af to revisorer. Aage Tipsmark og Jørgen Bang er på valg og begge genopstiller
9. Valg af revisorsuppleant. Karin Efsen er forelået
10. eventuelt

Ad 2

## Bestyrelsens beretning

Foråret og sommeren med mange i området

Stor tilslutning til fibernet



Ad 2

## Bestyrelsens beretning - veje

Hovedvejene repareret



Grus til fri afbenyttelse

Ad 2

## Bestyrelsens beretning

### Græsning og vejrets påvirkning forår og efterår



# Bestyrelsens beretning

- Græsning og vejrets påvirkning forår og efterår

<b>2019</b>	<b>Efterår - effektiv græsning</b>
August	Syv kvier
September	Styrtregn – meget vand
Oktober	Kvierne hjem
<b>2020</b>	<b>Forår – manglende græsning</b>
Vinter	Masser af vand
Marts	Søer i foldene – væksten kom i gang i slutningen af maj
Maj	Føde til tre kvier i en måned
Juni - juli	Vækstsæson
August	Forslag fra bestyrelsen om udvidelse af græsning

Ad 2

## Bestyrelsens beretning

### Græsning og vejrets påvirkning forår og efterår



## Bestyrelsens beretning

### Samarbejde med kommunens naturteam med gennemgang af strandområdet i forhold til plejeplanen

- Årligt møde med vandring fra Gniben til Gyvelbugtens østlige ende
- Grundejerforeningernes samlede indsats i forhold til plejeplaner
  - 2013 aftale om plejeplan
  - 2014 ryddet
  - 2016 begynde den langsigtede vedligeholdelse med hegning og græsning samt slåning inden for og uden for hegnet
  - 2020 gennemgang af indsatsen ved Jørgen Stoltz
- Kommunen har indstillet til 15. juni Fondens Naturpris 2020



15. Juni Fonden



Ad 2

## Bestyrelsens beretning - strandbeskyttelse



Ad 2

## Bestyrelsens beretning - strandbeskyttelse

- Strandbeskyttelsesloven skal sikre en beskyttelses- og klitfredningszone. Naturen ikke ændres og der må ikke bygges 300 m fra kysten.
- Hos os går strandbeskyttelseslinjen gennem strandgrundene.
  - Ejere har ansvar over for kystdirektoratet for at beskytte deres grund.
  - Foreningen er 'ejere' af fællesområder og har dermed ansvar for at beskytte det.
- Overtrædes loven er det ejers ansvar at genoprette skader.

Læs mere på hjemmesiden:

- [gyvelbugten.dk/Naturpleje Strandbeskyttelse Naturpleje](https://gyvelbugten.dk/Naturpleje_Strandbeskyttelse_Naturpleje)
- Naturstyrelsens hjemmeside [www.nst.dk/strandbeskyttelse](http://www.nst.dk/strandbeskyttelse)

Ad 2

## Bestyrelsens beretning - slut



# Bestyrelsens beretning - naturpleje



18.6.2016

# Bestyrelsens beretning - naturpleje

## Naturplejedag

**Lørdag og søndag d 10-11 oktober 2020 Kl. 9.00**

**Du melder dig til ved at sende en mail til Claus  
[claus.freiberg@gmail.com](mailto:claus.freiberg@gmail.com) eller sige det her i dag 😊**

**Jeg/vi (navne + adr.) deltager i naturplejedagen lørdag fra kl 9.00 og kan  
komme søndag.**

Lørdag den primære dag

Der kommer invitation på mail og på hjemmesiden

		<b>Regnskab 30-06-2020</b>	<b>Budget 2019/20</b>	<b>Regnskab 18/19</b>	<b>Budget 2021/22</b>
<b>Indtægter</b>					
Kontingent		83.200,00	83.200,00	83.200,00	83.200,00
Indskud nye ejer		500,00	0,00	200,00	0,00
Rykkergebyrer		400,00	0,00	900,00	0,00
Renter		27,79	0,00	0,00	0,00
<b>Indtægter i alt</b>		<b>84.127,79</b>	<b>83.300,00</b>	<b>84.300,00</b>	<b>83.200,00</b>
<b>Udgifter</b>					
Generalforsamling		5720,00	5.500,00	4.011,00	-5.500,00
Bestyrelsesmøder		0,00	2.000,00	1.027,73	-2.000
Andre møder		450,50	1.000,00	246,00	-500,00
		6.170,50	8.500,00	5.284,50	-8.000,00
<b>Naturgenopretning</b>					
Vedligehold. uden for folden		12.812,50	28.000,00	27.478,84	-18.000,00
Vedligehold. af driftsmidler		101,00	0,00	4.835,74	0,00
Folden		28.906,25	18.000,00	25.994,86	-30.000,00
Diverse		1.718,75	500,00	0,00	-500,00
Eksterne arealer		3.125,00	0,00	0,00	0,00
Drift og vedligehold. af hegn		0,00	6.000,00	0,00	-2.000,00
Naturgenopret. Arbejdsdage		828,15	1.000,00	0,00	-1.000,00
Gyvelbugtens generalforsamling 2020		47.491,65	53.500,00	58.309,44	-51.500,00

	<b>Regnskab 30-06-2020</b>	<b>Budget 2019/20</b>	<b>Regnskab 18/19</b>	<b>Budget 2021/22</b>
<b>Vejreparationer</b>	17.643,75	20.000,00	31.243,75	-20.000,00
	17.643,75	20.000,00	31.243,19	-20.000,00
<b>EDB m .v.</b>				
Nets	968,90	1.000,00	1.041,13	-1.000,00
Gebyr Bank	300,00	400,00	528,00	-500,00
EDB + Webhotel	528,00	600,00	300,00	-600,00
	1.796,90	2.000,00	1.869,13	-2.100,00
<b>Administration</b>				
Hjertestarter	623,75	400,00	373,75	-650,00
Kontorartikler og tryksager	0,00	400,00	0,00	-400,00
Porto	0,00	200,00	47,00	-200,00
Ansvarsforsikring	1.935,02	1.850,00	1.801,93	-2.000,00
Godtgørelser Bestyrelsen	2.500,00	2.500,00	2.500,00	-2.500,00
Gaver	510,00	1.000,00	209,00	-1.000,00
	5.568,77	6.350,00	4.931,68	-6.750,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>78.671,57</b>	<b>90.350,00</b>	<b>101.638,70</b>	<b>-88.350,00</b>
<b>Resultat</b>	<b>5.456,22</b>	<b>-7.150,00</b>	<b>17.338,73</b>	<b>-5.510,00</b>

<b>Status pr. 30-6-2020</b>	
<b>Aktiver</b>	
Kassekonto	0
Bankkonto	110.001,99
Debitorer	1.800,00
<b>Aktiver i alt</b>	<b>112.801,99</b>
<b>Passiver</b>	
Egenkapital 1-7-2019	90.092,42
Periodens resultat	5.456,22
Egenkapital 30-6-2020	95.548,64
Kreditorer	17.253,35
<b>Passiver i alt</b>	<b>112.801,99</b>



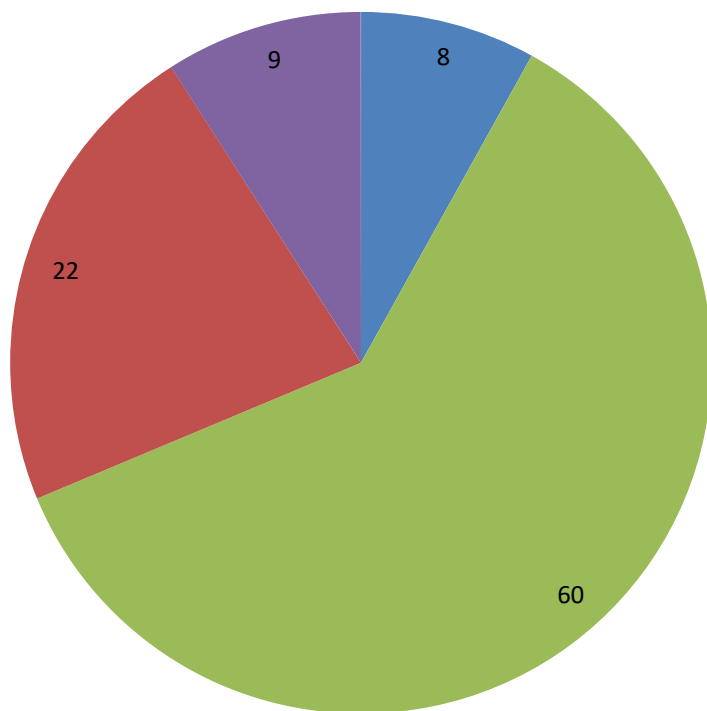
Ad 3

# Bestyrelsens regnskab

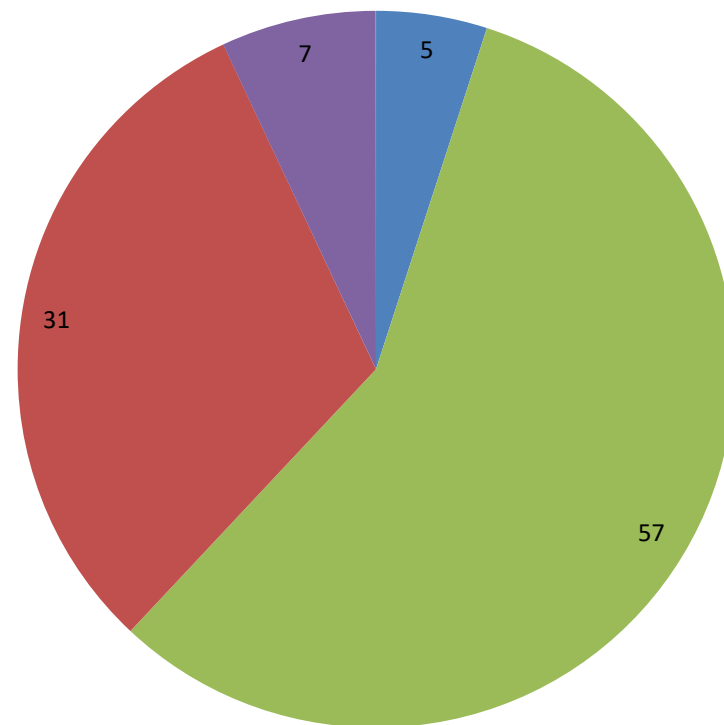
2019/2020

procent

2018/2019



■ Diverse møder ■ naturgenopretning  
■ vejreparationer ■ administration



■ Diverse møder ■ naturgenopretning  
■ vejreparationer ■ administration

Ad 4

## Bestyrelsens forslag

Kontingent uændret 800 kr.

EFTERLYSNING

Vi mangler 11 E-mailadresser



Ad 4

## Bestyrelsens forslag

Forlængelse af græsningsperioden

Bestyrelsen bemyndiges til:

Forlængelse af efterårets græsning ud over seks uger indtil

1. november



## Bestyrelsens forslag

- Plejeaftalen:
- ”Besætningsejer udbinder og hjemtager dyr i forhold til den aktuelle vækstsæson”.  
Det samme siges i formålet med plejeaftalen. For at opnå denne fleksibilitet må vi kunne tilpasse græsningen efter det aktuelle behov.
- Grænsen med de 6 uger har vist sig at være for snæver både i foråret og efteråret.
- Ved at få generalforsamlingens tilslutning til større fleksibilitet også i efteråret kan vi, når vi skal forny plejeaftalen, bygge fleksibilitet ind både i foråret og efteråret, og gøre det med tilsagn fra en generalforsamling. Derudover kan vi også allerede i år gøre brug af denne dispensation hvis den bliver godkendt. Og det kan vi få brug for.
- Aftalen med landmanden gælder hele plejeperioden i 2021.

# Valg til Gyvelbugtens bestyrelse

Ad 6	To bestyrelsesmedlemmer for to år	Bjarne Olsen – modtager genvalg Jytte Becker – modtager genvalg
Ad 7	Suppleant for et år	Berit Engberg – modtager genvalg
Ad 8	To revisorer	Aage Tipsmark – modtager genvalg Jørgen Bang – modtager genvalg
Ad 9	Revisorsuppleant	Karin Efsen – forslået

Ad 10

## Eventuelt

[www.gyvelbugten.dk](http://www.gyvelbugten.dk)

Se blandt andet:

- Privatlivspolitik
- Nøgle til hegnet
- Naturpleje
- Generalforsamlinger
- Årsberetninger
- Referater
- Vedtægter

Flere oplysninger i den lille grønne og kommunens hjemmeside

# Grundejerforeningen Gyvelbugten



Generalforsamling 2021  
lørdag d. 28. august 2021 kl. 10.00  
i Odden Forsamlingshus

Tak for i dag